



ԵՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 151  
հերթական համարը

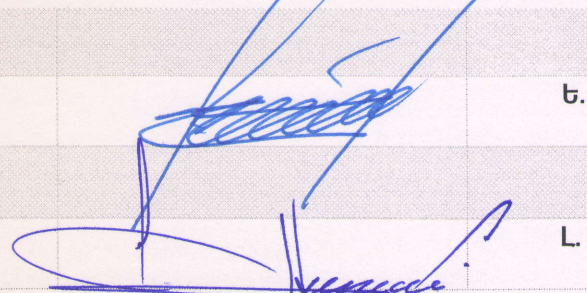
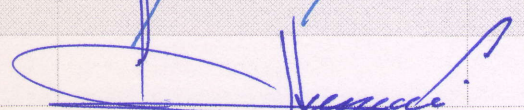
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ  
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական  
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը *տրախ է դրական եզրակացություն՝*

«Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքը (Փարաքար բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-8 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Արմավիր մարզի Փարաքար համայնքի (Փարաքար բնակավայր) 04-094-0406-0071 կադաստրային ծածկագրով 0.15 հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող	04-094-0406-0071 կադաստրային ծածկագրով 0.15 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ պահեստարանների հողեր	Համաձայն Արմավիր-8 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝		<b>Ե. Վարդանյան</b>
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		<b>Լ. Առաքելյան</b>

Երևան, «20» «ապրիլի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Կառավարության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարության և «Քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի գրություններով ներկայացված պայմանները (կցվում են):

4. Փարաքար համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Փարաքար բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Կառավարության» սահմանված կարգով ապահովելով «Արմավիր մարզի Փարաքար համայնքի (Փարաքար բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: